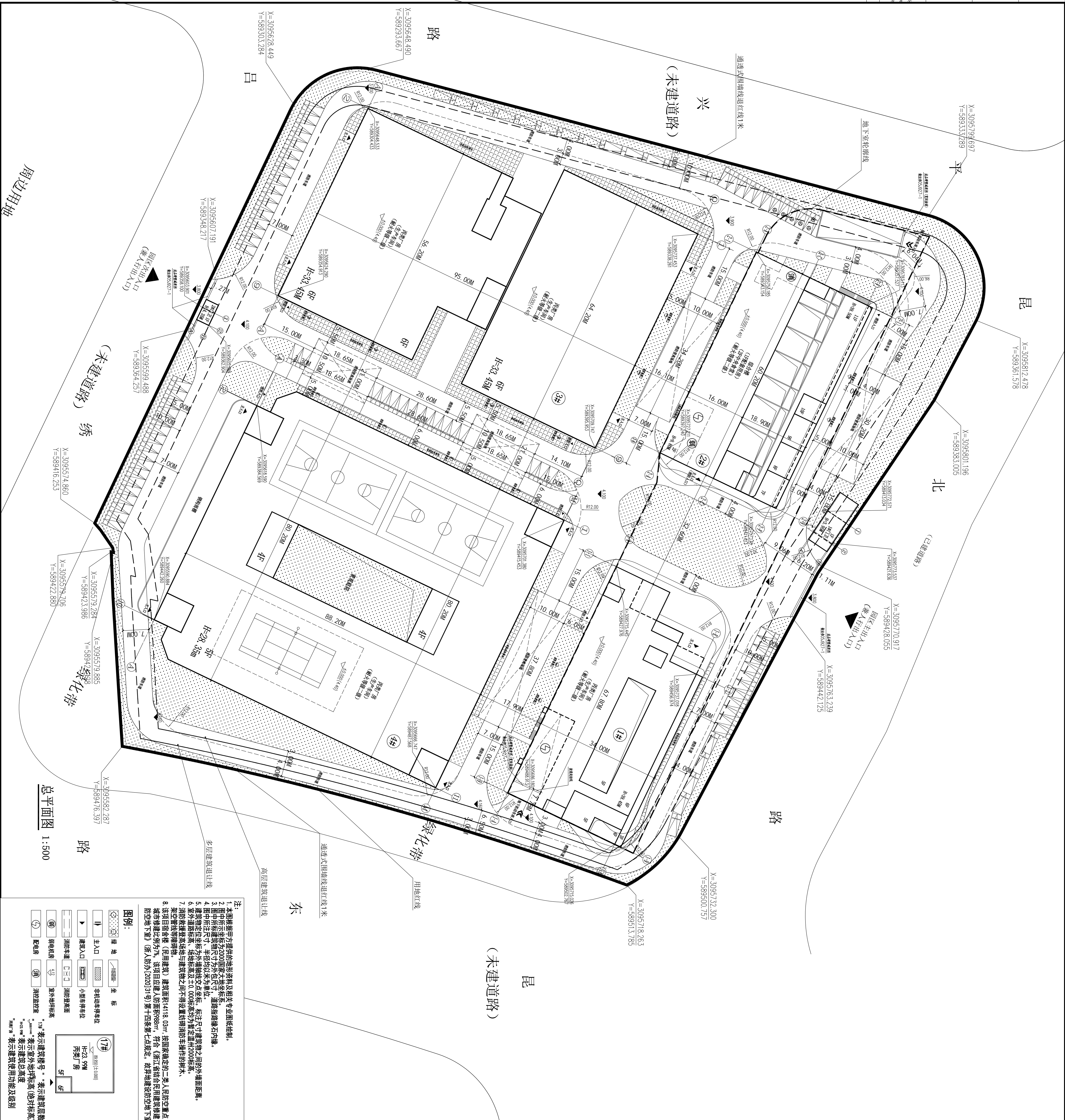
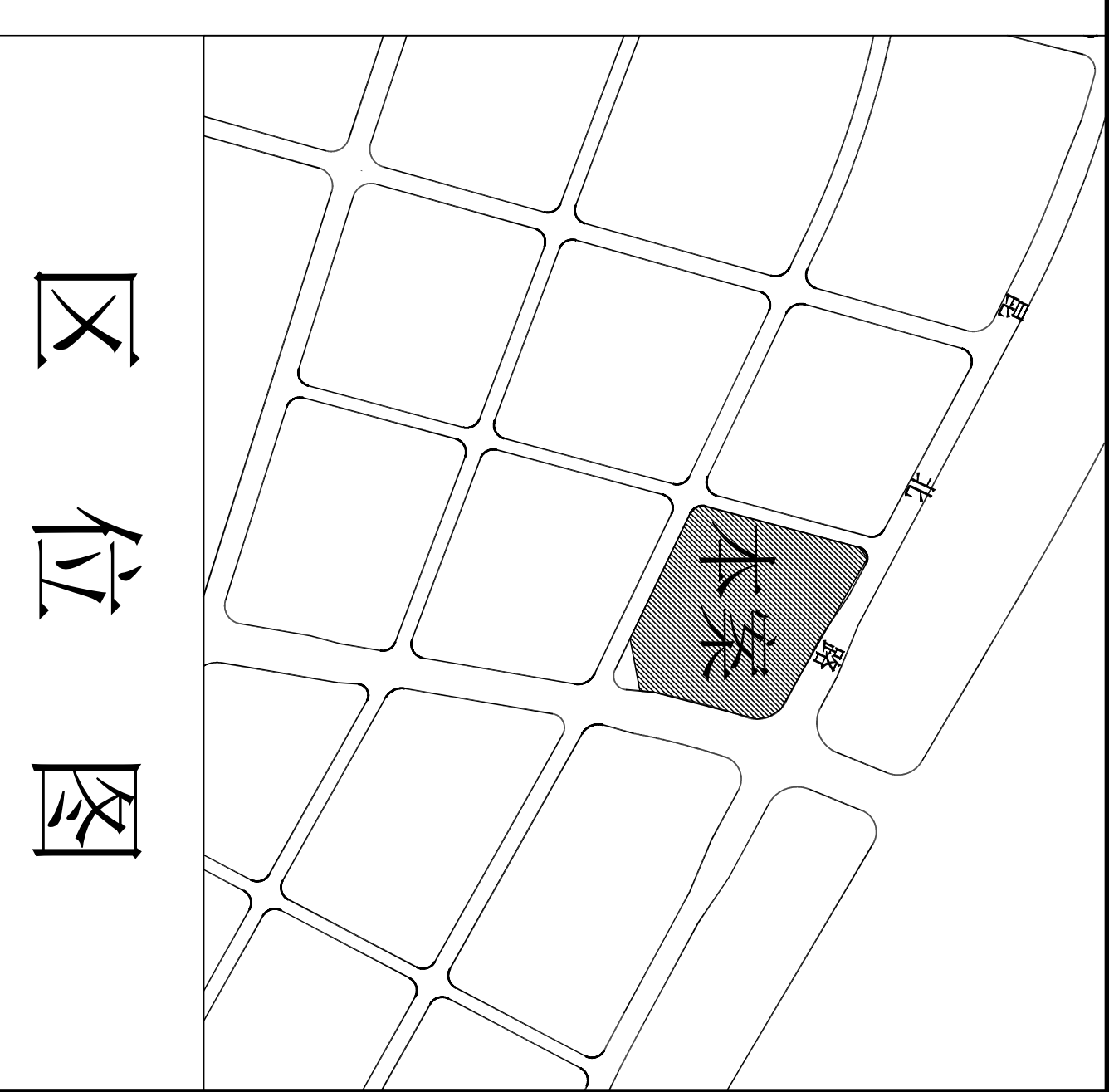


姓名	
专业	
职称	
注册	
日期	



总平面图 1:500



地块经济技术指标

项 目	单 位	数 量	备 注
建设用地面积	㎡	34914.50	
总建筑面积(含地下室)	㎡	97727.00	
计容建筑面积(地上)	㎡	90777.00	
生产用房	㎡	76588.97	
1#生产车间	㎡	12184.28	
3#生产车间	㎡	32369.29	
4#生产车间	㎡	32035.40	
2#综合楼	㎡	14118.03	
门卫	㎡	70.00	
总占地面积	㎡	16221.00	
生产用房	㎡	13990.00	
1#生产车间	㎡	2149.00	
3#生产车间	㎡	5421.00	
4#生产车间	㎡	6429.00	
非生产用房	㎡	2291.00	
综合楼	㎡	2135.00	
门卫	㎡	96.00	
建筑密度	%	47	
绿地率	%	52.98	
地下室面积	㎡	6950	
容积率		2.6	≤2.6
机动车停车位	辆	265	
地上机动车停车位	㎡	91	
地下机动车停车位	辆	174	
非机动车停车位	辆	758	
非机动车位面积	㎡	1137	≥0.15㎡/辆
非生产性用地面积	㎡	2221.00	
非生产性用地占用地面积比例	%	6.4	≤1.0
非生产性用房总建筑面积	㎡	14188.03	
非生产性用房占总建筑面积比例	%	15.6	≤25.0

车位统计表

功能类型	数量 (单位)	机动车数量	非机动车数量
住宅	76588.97 (㎡)	0.3/100	230
配套	4338.91 (㎡)	0.3/100	35
总计			265

**杭州中宇建筑设计有限公司**  
HANGZHOU ZHONGYU ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

注册证书编号: A133001657 (甲级)  
统一社会信用代码: 0012020117982673302  
法定代表人: 陈环  
地址: 浙江省杭州市拱墅区...  
电话: 0571-88205544

项目负责人: 陈环  
注册证书编号: 3300165-012  
有效期至: 2022年05月

**浙江奥士智能康养项目**  
浙江奥士智能康养有限公司

项目负责人: 陈志斌  
注册证书编号: 3300165-012  
有效期至: 2022年05月

项目负责人: 陈志斌  
注册证书编号: 3300165-012  
有效期至: 2022年05月

项目负责人: 陈志斌  
注册证书编号: 3300165-012  
有效期至: 2022年05月